

Zpráva představenstva o podnikatelské činnosti společnosti a stavu jejího majetku

Ve Zlíně dne 29. 9. 2020.

Vážení akcionáři, vážení hosté,

dovolte mi, abych Vás seznámil s činností naší společnosti a představenstva v uplynulém roce 2019.

Představenstvo pracovalo v roce 2019 ve složení Dan Rozsypal, předseda představenstva, RNDr. Milan Urban, místopředseda představenstva a JUDr. Petr Rozsypal, člen představenstva. Představenstvo zasedalo pravidelně dle stanov společnosti i operativně při řešení naléhavých úkolů.

Rok 2019 byl pro hotel především posledním rokem monitorovacího období projektu „Rekonstrukce Interhotelu Moskva“ financovaného z prostředků ROP Střední Morava a z větší části financovaného z vlastních zdrojů, krytých i investičním úvěrem od ČSOB. V průběhu celého roku byl kladen důraz na plnění striktně stanovených monitorovacích indikátorů v oblasti hotelového ubytování v kategorii 4**** First Class a kongresové činnosti. Všechny monitorovací indikátory byly i v roce 2019 úspěšně naplněny a to velkou rezervou a **Závěrečná monitorovací zpráva byla bez připomínek schválena.**

V oblasti pronájmu kancelářských prostor a obecně prostor určených k podnikání jsme čerpali ze stabilizace portfolia klientů z minulých let a prakticky všechny k tomu určené prostory jsou i nadále pronajaty.

Jako každý rok i v roce 2019 byl Interhotel Moskva centrem významných akcí, co se týká především ubytovací a také kongresové části. Z těch nejvýznamnějších můžeme jmenovat např. tradiční Mezinárodní vodařskou konferenci VODA 2019, 59. ročník Zlín Film Festivalu - mezinárodního festivalu filmů pro děti a mládež ve Zlíně, automobilovou soutěž Barum Rallye, festival Masters of Rock a další společenské a kongresové akce odborných lékařských společností a významných firemních partnerů regionu.

Rekonstrukce hotelu, která proběhla v letech 2015 – 2016 a následná mezinárodní certifikace Hotel Stars v kategorii 4**** First Class (v roce 2017) se i v uplynulém roce 2019 pozitivně projeví na dalším růstu tržeb hotelové části.

Dlouhodobý majetek společnosti v účetní hodnotě ke konci roku 2019 činil částku 119.968 tis. Kč netto a jeho nejvýznamnější položkou je budova hotelu.

Návrh představenstva na vypořádání hospodářského výsledku za rok 2019:

Představenstvo společnosti Interhotel Moskva a.s. předkládá valné hromadě návrh, aby valná hromada schválila účetní závěrku za rok 2019, a aby hospodářský výsledek roku 2019, tj. zisk ve výši 4.358.828,11 Kč, byl zaúčtován na účet nerozděleného zisku minulých let.

Jménem představenstva společnosti:



.....
Dan Rozsypal
předseda představenstva



.....
JUDr. Petr Rozsypal
člen představenstva

